

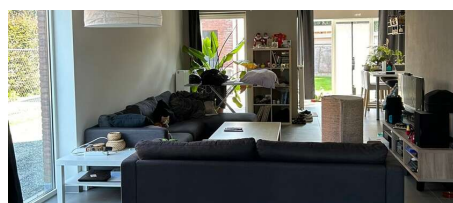
Te huur - Eengezinswoning

€ 1.250

Avermaat 145, 9240

Ref. 4044685  

Zele



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 240m²

Grond opp.: 220m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 99kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze aangename smaakvol ingerichte topwoning omvat: inkom, woonkamer met moderne open keuken aansluitend op het terras en tuin. Berging/wasplaats aansluitend op de keuken, apart toilet, 1ste verdieping: leuke ruime badkamer, 3 slaapkamers, 2de verdiep een grote ingerichte zolder- of speelkamer. Oprit voor 2 wagens, garage, tuin en terras. Onmiddellijk vrij

Financieel

Prijs: € 1.250,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2024

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 240,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2010

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 3

Oppervlakte hoofdgebouw: 75 m²

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videfoon: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 99 kWh/m²/jaar

EPC code: 42028-G-
2013_311/EP03678/A001/D01/SD001

EPC klasse: A

Type beglazing: Thermische en akoestische
onderbreking

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, rustig

Terrein

Grondoppervlakte: 220,00 m²

Tuin: Ja (100,00 m²)

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Slaapkamer 3: 10,00 m²

Slaapkamer 4: 35,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Terras: 10,00 m²

Wasplaats: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1