

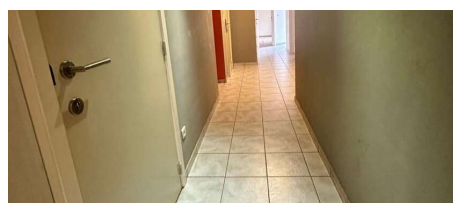
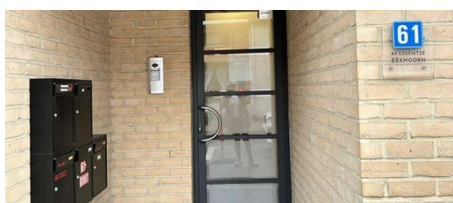
## Te huur - Gelijkvloerse verdieping

€ 850

Van Tieghemstraat 61, 9290 Berlare

Ref. Van Tieghemstraat

61



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Buurt: rustig

EPC: 182kwh/m<sup>2</sup>/j

Type beglazing: thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

# Omschrijving

Deze woning is gelegen nabij het centrum van Berlare.

Vlot bereikbaar en op fiets- en wandelafstand van winkels en scholen.

Dit appartement omvat; een hal, 2 ruime slaapkamers, badkamer met douche en ligbad, een bergruimte aansluitend bij de keuken en een bergruimte apart in de hal, zeer ruime woonkamer en terras.

Centrale verwarming op gas.

EPC: 182 kWh/m<sup>2</sup>/jaar of label B met U.C. 20250202-0003520074-RES-1

Huurprijs: 850 euro/maand

## Financieel

Prijs: € 850,00/maand

## Gebouw

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Oriëntatie voorgevel: Zuid

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

## Energie

EPC score: 182 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 20250202-0003520074-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Rustig, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

## Technieken

Elektriciteit: Ja

## Parking

Garage: Ja