

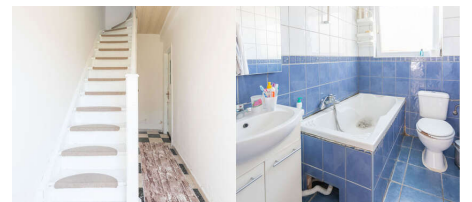
Te koop - Huis

Binnenhof 6, 9240

Zele

€ 198.000

Ref. 6286270  



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 100m²
Grond opp.: 113m²
Buurt: centraal

EPC: 392kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Rijwoning met 2 slaapkamers gelegen in een doodlopende straat. Ideale voor een starter of investeerder. Inkomhal, leefruimte bestaande uit een zithoek en een eethoek, keuken, washoek 2 slaapkamers, badkamer en koertje. Vlotte bereikbaarheid E17 (Gent-Antwerpen), Naast fietsweg Lokeren/Zelee. EPC: 392 kWh/(m²jaar) Geen renovatieverplichting. Asbestveilig. Momenteen verhuurd aan €680/maand. Wg, Gmo, Vg, Gvkr, Gvv, P en G score: A. !!!GRATIS SCHATTING!!! Meer info of een bezoek? jens@capston.be

Financieel

Prijs: € 198.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 392 kWh/m²/jaar

EPC klasse: D

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Grondoppervlakte: 113,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Douchekamers: 1

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score: A

P-score: A

Parking

Parkings binnen: Nee