

Te koop - Huis

Plezantstraat 19, 9240
Zele

€ 290.000

Ref. 6602525  



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 148m²

Grond opp.: 194m²

Buurt: centraal

EPC: 143kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Nieuw TE KOOP in het centrum van Zele. Instapklare woning met 3 slaapkamers.

Wat biedt deze woning? Open leefruimte en keuken (voorzien van alle comfort) Heel energiezuinig (EPC 143 kWh/(m²jaar) en label B) Conforme elektrische keuring! Asbestveilig! 3 slaapkamers. Badkamer voorzien van alle comfort. Verder is de woning ook gelegen op wandelafstand van bakkers, slagers, centrum, grootwarenhuizen, openbaar vervoer. Wg, Vg, Gmo, Gvv, Gvkr; P & G score: A. Geen renovatieverplichting. Meer info of een bezoek? Neem contact op met Jens van Capston Real Estate: jens@capston.be

Financieel

Prijs: € 290.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 148,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 143 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Grondoppervlakte: 194,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Veranda: Ja

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee