

Te huur - Kantoren & magazijn

Brandstraat 8, 9160 Lokeren

€ 4.800

Ref. 4526856



Garages: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 960m²

Buurt: industriepark

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit industrieel gebouw met burelen en magazijn is gelegen in het industriepark E17/3 nabij het op- en afrittencomplex van de E17 te Lokeren. Deze burelen en magazijn maken deel uit van een groter geheel dat ook door de eigenaar wordt gebruikt voor de uitvoering van hun bedrijfsactiviteiten.

De grondoppervlakte bedraagt 2170 m² en de bedrijfsruimten zijn ingedeeld als volgt :

- ✓ Burelen (1ste & 2de verdieping) met een oppervlakte van ca. 960 m²
- ✓ Magazijn / atelier met een oppervlakte van ca. 271 m² (waarvan ca. 60 m² gemeenschappelijk)
- ✓ Dakterras van ca. 150 m²
- ✓ Parkeerruimte aan de voorzijde 10 + 10 extra parkeerplaatsen op het naastgelegen bedrijfsterrein

Financieel

Prijs: € 4.800,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 April 2022

Gebouw

Oppervlakte: 960,00 m²

Type dak: Platdak

Comfort

Alarm: Ja

Lift: Nee

Energie

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Industriepark, handelsligging

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 30

Parkings binnen: Ja